

**Prezydent
Miasta Kalisza**

WGM.6840.01.0039.2022.AD
D2023.12.01298

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży na własność nieruchomości, położonych w Kaliszu przy ul. Fabrycznej 4-8a

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że w dniu **14 grudnia 2023r.** w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Miasta Kalisza, położonych w Kaliszu przy:

- 1) ul. Fabrycznej 4, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 38 o powierzchni 0,0452 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00032907/9,
- 2) ul. Fabrycznej 4, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 39 o powierzchni 0,0356 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00032907/9,
- 3) ul. Fabrycznej 6, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/3 o powierzchni 0,0190 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040358/4,
- 4) ul. Fabrycznej 6, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/4 o powierzchni 0,0018 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040358/4,
- 5) ul. Fabrycznej 6a, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/5 o powierzchni 0,0316 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040358/4,
- 6) ul. Fabrycznej 6, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/6 o powierzchni 0,0137 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040358/4,
- 7) ul. Fabrycznej 8a, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/7 o powierzchni 0,0310 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00040358/4,
- 8) ul. Fabrycznej 8, oznaczonej w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 41/2 o powierzchni 0,0423 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00000555/3.

Cena wywoławcza brutto **3.254.348,61 zł** (słownie złotych: trzy miliony dwieście pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta czterdzieści osiem 61/100). Zbycie ww. nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023r. poz. 1570 z późn. zm.) z wyjątkiem ceny działki nr 41/6, tj. 18.907,00 zł., która podlega opodatkowaniu 23% VAT.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0,
Liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację tę zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej [/www.bip.kalisz.pl/](http://www.bip.kalisz.pl/) oraz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza na okres 7 dni, tj. od dnia 22 grudnia 2023r. do dnia 29 grudnia 2023r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski